



FORMATO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: SOL/51/22 Fecha: [29] [06] [2022]

No. de Licencia Otorgada: LIC/051/22 Fecha: [29] [06] [2022]

Vigencia del 29 Junio de 2022. Al 29 de Junio de 2023.

DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	<u>Carretera Nacional</u> [S/N] [49439]
	<small>(Calle) N° Oficial C.P.</small>
Colonia/Fraccionamiento:	_____
Municipio y localidad:	<u>TEPEHUAJE, JAL</u>
Cuenta Predial:	_____
Superficie:	<u>1-30-92.22</u> HA.

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre:	<u>Díaz</u> <u>Becerra</u> <u>Héctor Miguel</u>
	<small>(Apellido Paterno) (Apellido Materno) (Nombres)</small>
Domicilio	_____
	<small>(Calle) (N° Ext.) C.P.</small>
Colonia/Fraccionamiento:	<u>El Tepehuaje</u> <u>49430</u>
Municipio y localidad:	<u>Tuxtepec, JAL</u>
Teléfono(s)	_____

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA:		
<input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> MODIFICACION
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> Otros: _____

Superficie total a construir: <u>164.16</u> m	Altura máxima sobre el nivel de banqueta: _____ ml.
Tipología de vivienda a construir _____	Área libre : _____ m2
	Área de estacionamiento: _____ m2
(especificar)	N° de cajones según proyecto ejecutivo: _____
INDICAR: N° de niveles de cada Unidad: _____ N° de viviendas en su caso: _____	EN CASO DE DEMOLICIÓN, INDICAR SUPERFICIE A DEMOLER _____ m2
Sup. Const. Por unidad: _____ m2	
SUPERFICIE A CONSTRUIR O DEMOLER EN SU CASO	DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
Nivel Superficies (m2)	
1° <u>168 m2</u>	
2° <u>168 m2</u>	
3° _____	
4° _____	
5° _____	

DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE (S) DE OBRA

Nombre: _____
<small>Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)</small>
N° de registro: _____
Tipo de registro: _____
Domicilio: _____
Colonia: _____
Teléfono: _____

Nombre: _____
<small>Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)</small>
N° de registro: _____
Tipo de Registro: _____
Domicilio: _____
Colonia: _____
Teléfono: _____

PRORROGA DE LICENCIAS			
1ª solicitud	2ª solicitud	3ª solicitud	4ª solicitud
No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____
_____ firma del funcionario responsable			

CLÁUSULAS
<p>Con fecha <u>12 de Mayo</u> de 2022, bajo protesta por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en los Arts. <u>90 al 105</u> del Reglamento de Construcción vigente, en los Arts. <u>59</u> Del Reglamento de Zonificación, así como la legislación que rija para el mantenimiento de Monumentos Históricos en la Ciudad (Especificar legislación).</p> <p>Por lo anteriormente expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán sanciones de carácter pecuniario, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujeta al reglamento.</p> <p>La ocupación de la vía pública requiere un permiso especial por separado, solicitado, dentro de los <u>5</u> días siguientes a la fecha de autorización de la presente licencia, el solicitante dará aviso en esta oficina del inicio, terminación o suspensión de los trabajos.</p>
 EL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
<p>c.c.p. Director de Catastro.-Municipal c.c.p. Oficina de Inspectores.- Presentes</p>

AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA	
<p>Con fecha _____ de _____ de 20____ Se da Aviso de Terminación de la obra que ampara la presente Licencia de Construcción, manifiesto haber cumplido con el proyecto y tiempo autorizados.</p>	
_____ Firma del Propietario	_____ Firma del Director Responsable de la Obra

DESCRIPCION DEL PROYECTO
<p>Construcción</p>
<p>❖ CONSTRUCCION</p> <p>Planta baja</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cocina 168 m² - Sala - Comedor - Cochera <p>Planta alta</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cuartos 168 m² - Terraza - Baño

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES

(Generalidades arquitectónicas)



DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

➤ **COMPLETO**

Identificación
Croquis
Recibo Agua potable
Certificado parcelario



Nombre y firma del propietario



Nombre y firma del Responsable

FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el domicilio de un particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

3.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."